



Upplands Väsby
kommun

Styrdokument

Datum:
2020-12-22

Diarienummer:
SN/2020:133

**Riktlinjer gällande bostadsförsörjning för nyanlända utifrån lag
(2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för
bosättning**

Kategori	Styrdokumentsuppgifter
Nivå	Nämndspecifikt styrdokument
Antagen	Socialnämnden 2021-02-03
Reviderad	
Giltig till och med	2021-12-31
Ansvarig ägare	Socialchef

1 Riktlinjer gällande bostadsförsörjning för nyanlända utifrån lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning

Dessa riktlinjer ersätter tidigare riktlinjer antagna av dåvarande kommundirektör Hillevi Engström.

1.1 Skyldighet enligt lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning

Nyanlända anvisas av Migrationsverket till Upplands Väsby kommun med stöd av lag (2016:38) om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning. Kommunen har enligt denna lag en skyldighet att efter anvisning ta emot nyanlända för bosättning i kommunen.

Upplands Väsby kommun fullgör skyldigheten genom att låta anvisade nyanlända teckna andrahandskontrakt med kommunen för lägenhetsboende primärt i det kommunala bostadsbolaget Väsbyhems bestånd. Hyreskontrakten som tecknas omfattas av jordabalken med dess regelverk.

1.2 Kontraktstid

Bostäderna som erbjuds de nyanlända i Upplands Väsby är tillfälliga boendelösningar under etableringstidens två år, vilket de nyanlända som anvisas till Upplands Väsby informeras om. Kammarrätten har i mål under 2019 konstaterat att bosättningslagen inte ställer upp något hinder mot att en kommun erbjuder boenden som endast är tillfälliga till nyanlända som anvisas. Inför att etableringstiden om två år är slut är det den nyanländes ansvar att ordna boende på egen hand.

1.3 Stöd i att söka bostad

I nära anslutning till kontaktstecknandet informeras om möjligheten till kontakt med kommunens boendevägledare. Boendevägledaren har uppdraget att via gruppinformation och enskilda samtal stötta den nyanlände i ett aktivt sökande efter andra möjliga boendelösningar. Boendevägledaren informerar om hur och var det är möjligt att söka bostad i Upplands Väsby, Stockholmsområdet och i hela Sverige.

1.4 Om boendesituationen inte är löst efter etableringstiden

Den nyanlände informeras vid inflyttningstillfället om att kontraktstiden är maximalt två år. Uppsägning av kontrakt skickas till den nyanlände senast tre månader innan kontraktstiden går ut.

Om den nyanlände inte har löst sin boendesituation då hyreskontraktet löper ut efter två år kan personen ansöka om ekonomiskt bistånd. Det kan täcka kostnader i den mån personen inte själv kan betala för akut logi. Prövning av rätt till ekonomiskt bistånd görs enligt socialtjänstlagen.