

Begäran om planbesked

INFORMATION OM PERSONUPPGIFTSBEHANDLING

De uppgifter du/ni har lämnat behandlar vi i enlighet med gällande lag för behandling av personuppgifter. Handläggningen görs för att kommunen ska kunna utföra uppgifter i enlighet med Plan- och bygglag (2010:900). Uppgifterna behandlas för att säkerställa att byggande i kommunen sker enligt PBL. Vissa uppgifter kommer att göras tillgängliga för kommunens systemleverantörer för att de ska kunna utföra drift och support. Uppgifterna sparas i 2 år efter avslutat ärende och skickas därefter till kommunarkivet. Du/Ni har rätt att ta del av de uppgifter kommunen har om er och även begära rättelse om de är felaktiga. Personuppgiftsansvarig: Byggnadsnämnden.

Mer information om kommunens personuppgiftsbehandling finns på www.upplandsvasby.se eller i receptionen i kommunhuset på Dragonvägen. För kontakt med personuppgiftsansvarig eller dataskyddsombud kontakta Väsby direkt. Om du anser att vi hanterar dina personuppgifter felaktigt har du möjligheten att lämna klagomål till Datainspektionen.

* Obligatoriska fält

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Fastighet

Fastighetsbeteckning *	Fastighetens adress *
Ansökan avser * <input type="checkbox"/> Ändring av befintlig detaljplan <input type="checkbox"/> Upphävande av detaljplan <input type="checkbox"/> Upprättande av ny detaljplan	Byggnad * <input type="checkbox"/> Enbostadshus <input type="checkbox"/> Tvåbostadshus <input type="checkbox"/> Fritidshus med en eller två bostäder <input type="checkbox"/> Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt) <input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning <input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus <input type="checkbox"/> Flerbostadshus <input type="checkbox"/> Studentbostadshus <input type="checkbox"/> Industri- eller lagerbyggnad <input type="checkbox"/> Hus för äldre personer eller personer med funktionsnedsättning
Ange typ för annan byggnad/anläggning	Antal berörda lägenheter
Därav specialbostäder	

Beskrivning och motivering av projektet *

--

Sökande

Namn (Företag eller privatperson) *	Organisations-/personnummer *
Adress *	Telefon *
Postnummer *	E-post
Ort *	Företagets projektnummer

Kontakt person (om sökanden är ett företag)

Förnamn *	Efternamn *
Telefon *	E-post

Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökanden) *

--

Faktureringsadress (om annan än sökandens) *

--

Bilagor

<input type="checkbox"/> Situationsplan eller karta över området (obligatoriskt)	<input type="checkbox"/> Geoteknisk undersökning (översiktlig)
<input type="checkbox"/> VA-lösning	<input type="checkbox"/> Trafiklösning
<input type="checkbox"/> Översikt miljöbedömning	<input type="checkbox"/> Energi- och hushållning
<input type="checkbox"/> Tillgänglighet	<input type="checkbox"/> Hälsa och säkerhet
<input type="checkbox"/> Avfall	<input type="checkbox"/> Exploateringsgrad/BTA
<input type="checkbox"/> Modell, fotomontage eller liknande	<input type="checkbox"/> Riskanalys
<input type="checkbox"/> Upphävande av strandskydd	<input type="checkbox"/> Hustyper

Underskrift *

Sökandens underskrift	Fastighetsägarens underskrift (om annan än sökanden)
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Information**PBL 5 kap. Att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser**

1 § Detta kapitel innehåller bestämmelser om hur en detaljplan och områdesbestämmelser upprättas, antas, ändras och upphävs samt om besked från kommunen om att inleda en sådan planläggning.

Planbesked

2 § På begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs eller att områdesbestämmelser ändras eller upphävs, ska kommunen i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning.

3 § En begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs. Om åtgärden avser ett byggnadsverk, ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

4 § När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat.

5 § Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda en planläggning.

Om kommunen avser att inleda en planläggning ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggning enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det.