

Rapport

PM AVFALL VÄSBY CENTRUM



Granskningskopia

2024-11-14

Uppdrag: 339281A Väsby C Trafikutformning
Titel på rapport: PM avfall Väsby Centrum
Status: Granskningskopia
Datum: 2024-09-17

Medverkande

Beställare: Niam VII Stationsfastigheter Väsby AB
Kontaktperson: Roger Nilsson
Konsult: Lovisa Wassbäck, Jan Furumo
Uppdragsansvarig: Sverker Hanson

Revideringar

Revideringsdatum: 2024-11-14
Version: Version.
Initialer Initialer.

Innehållsförteckning

1 Inledning	5
1.1 Bakgrund	5
1.2 Tyréns uppdrag.....	5
2 Riktlinjer för hämtning och avlämning.....	6
2.1 Regelverk	6
2.2 Transportväg för hämtningsfordon	7
2.3 Angöring	8
2.4 Avstånd för hämtning	8
2.5 Avfallslämnarens avstånd till avfallsutrymme	8
3 Insamlingssystem – beskrivning och bedömning	9
3.1 Aktuella avfallsslag	9
3.2 Maskinella system	10
3.3 Manuella system.....	10
3.4 Insamling från verksamheter	11
4 Utgångsvärden för dimensionering	11
4.1 Avfallsmängder	11
4.2 Hämtfrekvens.....	12
5 Nuvarande avfallshantering i centrum	13
6 Planerad avfallshantering i området	13
6.1 Kvarter A, B, D och F	14
6.2 Kommersiella lokaler.....	15
6.3 Kvarter C	16
6.4 Kvarter I	18
6.5 Kvarter K.....	19
6.6 Fettavskiljare.....	20
7 Sammanfattning av viktigaste faktorer för avfallshämtningen och fortsatt projektering	20
7.1 Fortsatt projektering	21
8 Underlag och länkar	21

Bilagor	21
----------------------	-----------

Fokus ligger på placering av angöringsplatser och avfallsutrymmen. Beräkning av erforderlig storlek på avfallsutrymmen har gjorts på en översiktlig nivå, baserat på antal bostäder respektive kvarter.

De planerade lösningar som redovisas har tagits fram i dialog med övriga projektdeltagare.

PM:et ska kunna tjäna både som underlag för den fortsatta projekteringen och för att redovisa tänkta lösningar för Upplands Väsby kommun.

2 Riktlinjer för hämtning och avlämning

2.1 Regelverk

Det avfall som uppkommer från hushåll omfattas av kommunens insamlingsansvar. Hos verksamheter uppkommer ofta verksamhetsavfall, avfall som omfattas av kommunens insamlingsansvar och sådant som kan hämtas av annan aktör. Inför nybyggnation behöver lösningar för insamling och hämtning både av kommunalt och av övrigt avfall planeras.

Aspekter som bör vägas in är:

- åtkomlighet, säkerhet och trygghet för avfallslämnarna
- arbetsmiljö för hämtpersonal samt fastighetsskötare
- säkerhet och trygghet för tredje man
- lokal omgivningspåverkan i form av t.ex. trafik, buller, lukt
- möjlighet till återvinning och återbruk
- ekonomiska faktorer i både bygg- och driftskede

Andra faktorer som påverkar vilka lösningar som kan väljas är vilka hämtsystem som förekommer i aktuell kommun samt hur kvarter och gator är utformade. Observera att bostäder och verksamheter har olika behov men båda behöver kunna hantera sitt avfall inom den fastighet där avfallet uppstår.

Tillämplig nationell lagstiftning finns bland annat i plan- och bygglagen (PBL), Boverkets byggregler (BBR), miljöbalken och avfallsförordningen.

Lokala dokument för avfallshanteringen i Upplands Väsby kommun är främst:

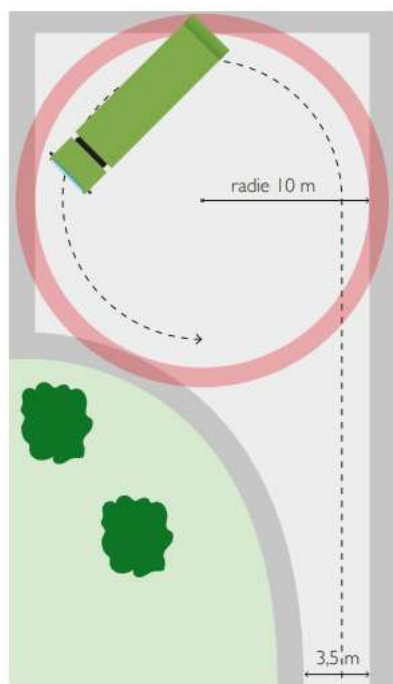
- Avfallsplanen – beskriver de mål som kommunen antagit för avfallshanteringen.
- Lokala avfallsföreskrifterna – anger kommunens regler och förutsättningar för avfallshanteringen.

- Avfallstaxan – anger de insamlingsmöjligheter inklusive typ av behållare som finns tillgängliga i kommunen.
- Avfallshandboken – Upplands Väsby kommuns handbok för planering och utformning av avfallshanteringen.
- ABVA – Allmänna bestämmelser för användandet av Upplands Väsby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, reglerar bl.a. krav på fettavskiljare.

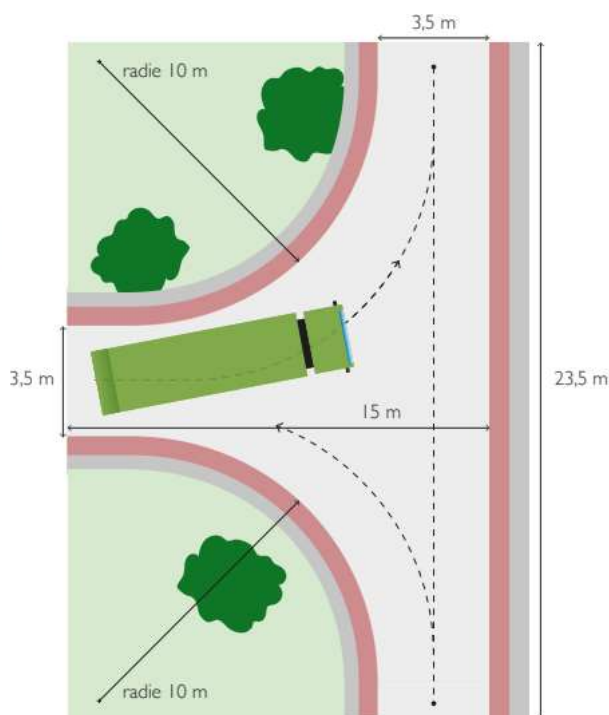
2.2 Transportväg för hämtningsfordon

Kommunens avfallshandbok anger att transportväg med mötande trafik ska minst vara 5,5 meter bred med 1 meter hinderfri yta på vardera sida och generellt sett ha en fri höjd på 4,5 meter utan träd och växtlighet som inkräktar på den fria höjden.

Vändning ska ske på ett trafik- och arbetsmiljösäkert sätt, med god sikt och låg risk för att trafikanter kan dyka upp oväntat. Backning ska undvikas, och ska särskilt inte förekomma vid gång- och cykelbanor, lekplatser, bostadsentréer, skolor, förskolor eller äldreboenden. En normal sopbil kräver en vändplats med vändradie på 10 meter, med ytterligare minst 1 meter hinderfri yta runt körbana och vändplanen för att undvika olyckor. En T-vändning bör utformas enligt mått i Figur 3.



Figur 2. Mått för cirkulationsvändning



Figur 3. Mått för T-vändning

Vid nybyggnation ska avfallslösningar alltid planeras så att hämtningsfordon inte behöver köra på gång- eller cykelväg.

2.3 Angöring

I kommunens dokument "Principer för angöring på allmän platsmark" anges att angöring för avfallsfordon kan ske via allmän platsmark.

I kommunens avfallshandbok anges att hämtningsfordonet inte ska hindra annan trafik (t.ex. bilar, bussar eller cyklister) när avfallstömning pågår.

Angöringsplatsen ska vara minst 15 meter lång och 3,5 meter bred, och i övrigt tillräckligt stor för hantering av den typ av utrustning (till exempel kärl, bottentömmande behållare, containrar eller slangar) som ska användas. Detta inkluderar även arbetsyta för avfallshämtaren.

2.4 Avstånd för hämtning

Maximalt avstånd mellan angöringsplats och avfallsutrymme där kärl ska hämtas ska enligt kommunens avfallsföreskrifter *inte överstiga 10 meter*, om inte synnerliga skäl föreligger. Avståndet, d.v.s. hämtningspersonalens dragväg för kärlen, räknas från fordonets bakkant till hämtstället.

Enligt kommunens avfallshandbok ska avfallsutrymmen helst placeras i markplan, ha en egen entré och en dragväg som uppfyller krav om lutning, bredd, markbeläggning och längd. Om dragvägen går över gång- eller cykelbana ska sikten vara god och inte skymmas av buskar eller annat. Om utrymmet är placerat längre in i en byggnad bör antalet dörrpassager och dragvägen inomhus begränsas i största möjliga mån.

Avståndet från kopplingspunkt för fettavskiljare och matavfallstank till sugbilens angöringsplats ska vara högst 10 meter, om inte synnerliga skäl motiverar annat. Slang ska helst dras rakt på plan mark där personer inte cyklar och promenerar eftersom slangen kan röra på sig vid tömning och innebära en olycksrisk. Sughöjden från tank till kopplingspunkt ska inte överstiga 6 meter.

2.5 Avfallslämnarens avstånd till avfallsutrymme

Det anges såväl i kommunens avfallshandbok som i Boverkets allmänna råd att avståndet mellan bostadsentré och utrymmen eller anordningar för avfall *inte bör överstiga 50 meter* för flerbostadshus. Då det från 2027 är krav på fastighetsnära sortering av förpackningar är Naturvårdsverkets tolkning att avstånd till

förpackningar ska liknas i den bekvämlighet som idag finns för rest- och matavfall, vilket kan innebära samma avståndsbedömning för samtliga dessa avfallsslag.

Avfallsutrymmen placeras med fördel så att de boende passerar dem naturligt och kan nyttja dem på väg till kollektivtrafik eller parkering.

3 Insamlingssystem – beskrivning och bedömning

3.1 Aktuella avfallsslag

De avfallsslag som i dagsläget ska kunna samlas in fastighetsnära från bostäder är:

- matavfall
- restavfall
- pappersförpackningar
- plastförpackningar
- metallförpackningar
- ofärgat glas
- färgat glas

För *returpapper/tidningar* finns inget lagkrav på fastighetsnära insamling, men vanligtvis ingår det ändå som en fraktion.

I avfallsutrymmet bör det även finnas möjlighet för de boende att lämna *mindre elavfall, ljuskällor och batterier*.

Viss flexibilitet eller överkapacitet bör finnas för att kunna möta framtida förändringar av avfallsmängder eller tillkommande fraktioner.

Enligt kommunens avfallshandbok ska *grovavfall* kunna sorteras ut och samlas in separat vid fastigheten. Insamlingssystem kan utgöras av separat utrymme, kärl i miljörum, storsäck eller container. Kommunen erbjuder också en beställningstjänst för uppställning av bemannad sopbil för mottagning av grovavfall.

I avfallshandboken anges också att insamling för *återbruk* bör möjliggöras vid ny- och ombyggnation. Det kan tillgodoses genom en gemensam lokal i ett område, ett mindre återbruksrum i fastigheten eller en återbrukshylla i miljörum.

Från verksamheter tillkommer verksamhetsavfall och, där livsmedel hanteras, fettavfall.

3.2 Maskinella system

Vid ny- och ombyggnation bör avfallshanteringen i första hand planeras för att minimera manuellt arbete så att arbetsmiljön blir bättre för avfallshämtarna. Maskinella system som skulle kunna vara möjliga för hämtning från bostäder i den här typen av områden är stationär sopsug, mobil sopsug eller bottentömmande behållare.

Stationär sopsug innebär att avfallet transporteras i markförlagda rör till en terminal där det samlas upp i containrar som sedan hämtas av en lastbil. Kompletterade system behövs för de fraktioner som inte samlas in i sopsugen. Bedömningen har gjorts att det för aktuellt område inte skulle vara ekonomiskt rimligt med den investering som krävs i förhållande till det antal bostäder som skulle omfattas. *Stationär sopsug har därför utgått som alternativ för området.*

Mobil sopsug innebär att avfallet mellanlagras i tankar i varje fastighet. Från tankarna går rörledningar till sugpunkter vid gata, där en bil med sugaggregat ansluter och tömmer tankarna. Den mobila sopsugen kan ta restavfallsfraktionen och i vissa fall även matavfall, vilket innebär att annat system behövs som komplement för de övriga fraktionerna. Det som talar emot mobil sopsug i det aktuella området är att det blir problematiskt med rördragning då det är garage under byggnaderna. Andra nackdelar är att det blir kostsamt att investera i både mobil sopsug och miljörum, samt att det är risk för bullerstörningar i samband med tömning av mobil sopsug. *Mobil sopsug har därför utgått som alternativ för området.*

Det tredje maskinella hämtsystemet är **bottentömmande behållare**, ibland även benämnda markbehållare, underjordsbehållare, UWS eller moloker. Systemet används vanligtvis främst för restavfall och matavfall, med kompletterande system för övriga fraktioner. Om även förpackningar ska samlas in via bottentömmande krävs stora markytor för behållarna. Behållarna töms med kranbil, vilket ställer krav på en placering med relativt stort fritt utrymme både åt sidorna och i höjdd. Ett krav från kommunen är att behållarna placeras på kvartersmark. Då förgårdsmark i stort sett saknas inom området så har lämpliga platser för behållarna inte kunnat tillskapas. *Bottentömmande behållare har därför utgått som alternativ för området.*

3.3 Manuella system

Det vanligaste manuella insamlingssystemet för avfall från flerbostadshus är hjulförsedda kärl, vanligtvis placerade i miljörum eller miljöstuga.

Eftersom de maskinella systemen beskrivna i avsnitt 3.2 ovan har bedömts inte vara lämpliga eller möjliga i området så är kärl i miljörum det alternativ som utretts.

3.4 Insamling från verksamheter

De maskinella system som främst används vid insamling från verksamheter är främst container och komprimatorer. Dessa töms med lastväxlar- eller liftdumperfordon. De verksamheter som hanterar livsmedel ska vara anslutna till en fettavskiljare (se avsnitt 6.6) som töms av ett slamsugningsfordon.

Samma slags manuella system som används vid bostäder används också till mindre verksamheter och till fraktioner som inte är har så stor volym på större verksamheter.

4 Utgångsvärden för dimensionering

4.1 Avfallsmängder

De riktvärden som använts som underlag i utredningen återfinns i Avfall Sveriges handbok för avfallsutrymmen (2023). (De värden som anges i Upplands Väsby avfallshandbok (2022) har inte använts då de baseras på Avfall Sveriges tidigare underlag.)

Tabell 1. Dimensionering för **normal**hushåll i flerbostadshus (Avfall Sverige 2023)

Fraktion	Liter per hushåll & vecka
Matavfall	10
Restavfall	45-55
Returpapper/tidningar	5
Pappersförpackningar	40-50
Plastförpackningar	20-30
Metallförpackningar	2
Ofärgat glas	2
Färgat glas	2

I mängdberäkningarna för bostäderna i aktuellt område har den högre siffran i spannen ovan använts. Hänsyn har inte tagits till att den genomsnittliga lägenhetsstorleken varierar mellan de olika kvarteren.

För beräkning av erforderlig yta för uppställning av kärnen i fastigheternas miljörum har Avfall Sveriges *Dimensioneringsmodell för avfallsutrymmen (2019:15 uppdaterad juni 2024)* använts. Utöver fraktionerna i Tabell 1 så har lämpligt antal kärl för *elavfall och grovavfall* lagts till. Om lösningen med regelbunden uppställning av container eller bemannad sopbil i stället väljs för grovavfallet, kan varje miljörum krympas med några kvadratmeter.

För förskolan har den förvalda avfallsvolymen för respektive fraktion i excel-modellen i Avfall Sveriges dimensioneringsmodell använts. Kärll för grovavfall och elavfall är inte inkluderat i uppskattningen av ytan för förskolans miljörum.

Avfallshantering, lagstiftning och konsumtionsmönster förändras över tid och avfallsutrymmena bör planeras för att kunna anpassas till förändringar av antal fraktioner och av avfallsmängder.

4.2 Hämtfrekvens

Kommunens avfallshandbok föreskriver att avfallslösningar ska dimensioneras så att tömning inte behöver ske för ofta, för att hålla nere antalet tunga transporter i området. Enligt kommunens avfallsföreskrifter och avfallstaxa ska hämtning ske enligt intervallen i Tabell 2.

Tabell 2. Föreskrivna hämtningsintervall för avfall i kärll från flerbostadshus

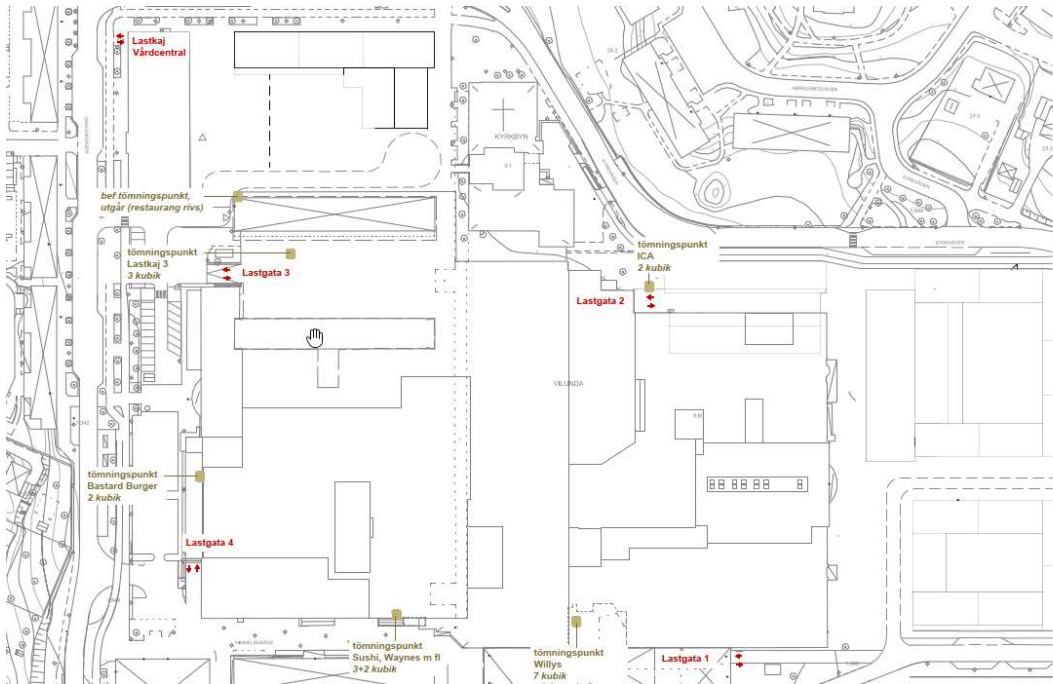
Avfallsfraktion	Rek. kärllstorlek	Hämtfrekvens
Restavfall		Högst 1 gång/vecka. Tätare schemalagd hämtning på begäran.
Matavfall	140 liter	1 gång/vecka. 2 gånger per vecka om synnerliga skäl.
Pappersförpackningar	190-660 liter	Varannan vecka
Plastförpackningar	190-660 liter	Varannan vecka
Metallförpackningar	140-370 liter	Var 4:e vecka
Färgat glas	190 liter	Var 4:e vecka
Ofärgat glas	190 liter	Var 4:e vecka

För returpapper/tidningar är utredningens beräkningar baserade på hämtning var fjärde vecka.

För verksamheter, i det här fallet förskolan, gäller varje eller varannan vecka för restavfall. För matavfall gäller en gång per vecka, eller på begäran två gånger per vecka. Frekvensen för förpackningar rekommenderas vara högst en gång per vecka, i beräkningarna har samma intervall som för bostäderna valts.

5 Nuvarande avfallshantering i centrum

Nuvarande avfallshämtning sker främst från lastgatorna



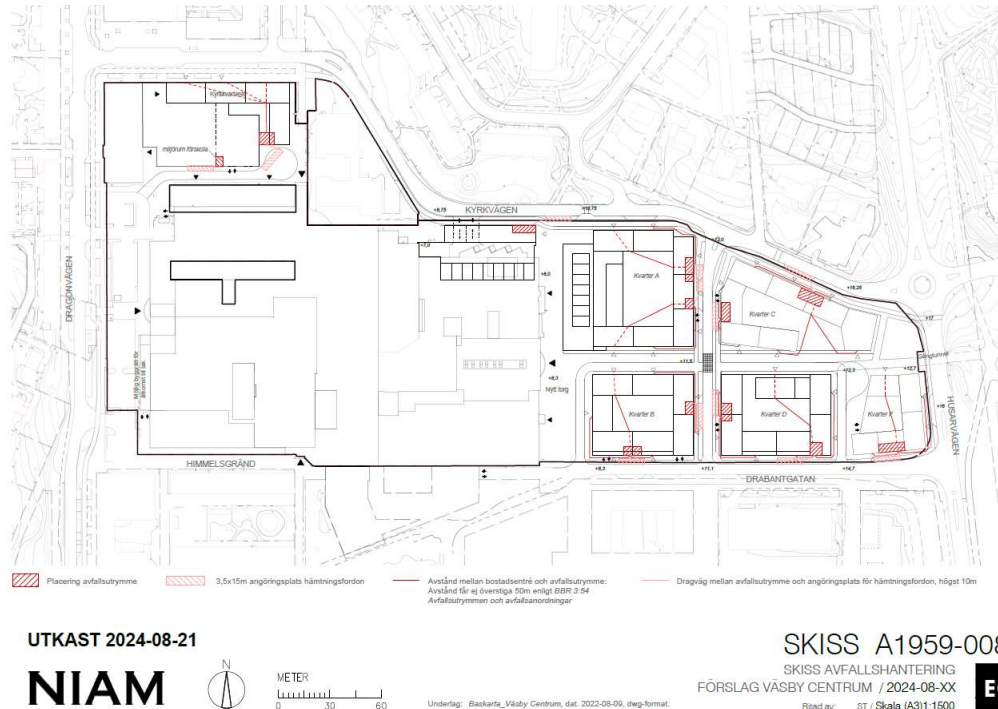
Figur 4 Placering av lastgator och fettavskiljare i nuvarande Väsby centrum

6 Planerad avfallshantering i området

Som redovisats i avsnitt 3.3 planeras insamlingssystemet i området vara kärllhämtning i miljörum.

Kvarteren utgörs av flerbostadshus, samt i kvarter I respektive A en länga med stadsradhus placerade ovanpå byggnad. Mellan kvarteren i öst–västlig riktning löper ett centralt rörelsestråk, "Mittstråket", som föreslås regleras som gågata. Mittstråket får enligt kommunen inte trafikeras av sopbil, men får dock korsas av sopbil.

I Figur visas planerade miljörum för kärll och tillhörande angöringsplatser för bostäder och förskola. Om strukturen ritas om kan avfallsutrymmen behöva flyttas och därmed behöver även placeringen av tillhörande angöringsplatser ses över på nytt.



Figur 5. Skiss avfallshantering, 2024-08-21

Det är troligt att det blir blandade upplåtelseformer med både hyresrätter och bostadsrätter inom kvarteren. Av den anledningen är det lämpligt med minst två miljörum i varje större kvarter, då det blir komplicerat rent administrativt att ha blandat huvudmannaskap för miljörummen. Det är också svårt att klara det rekommenderade maxavståndet på 50 meter från entré till miljörum utan flera miljörum i de större kvarteren.

6.1 Kvarter A, B, D och F

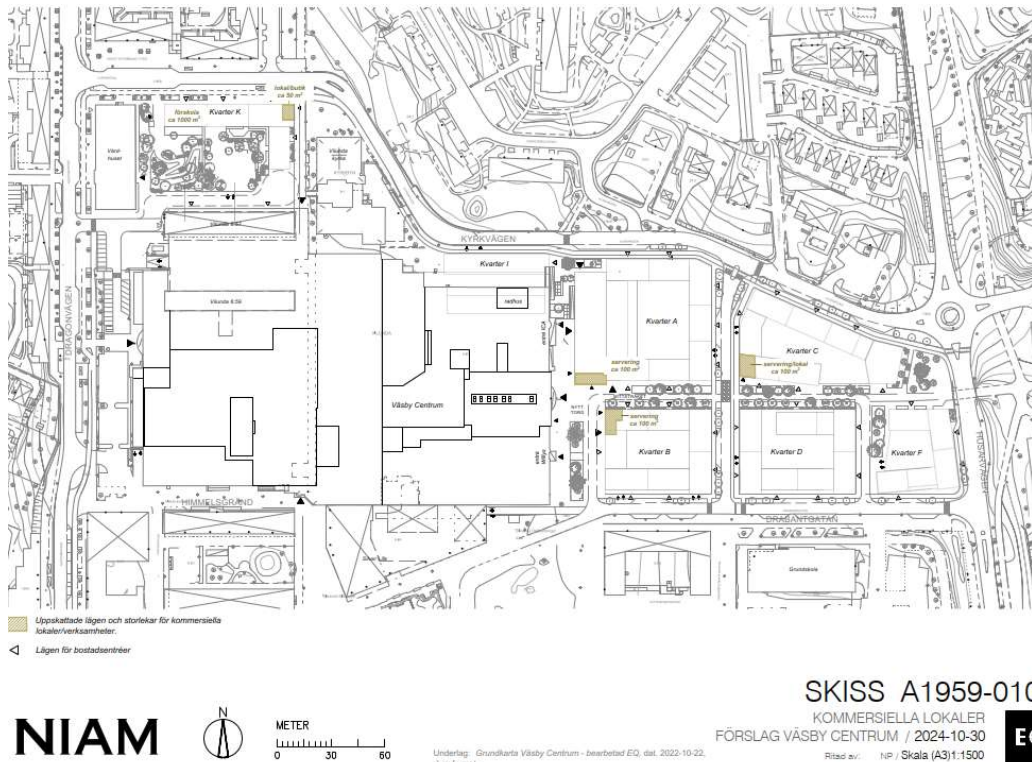
Då antalet radhus i kvarter A är litet för att ha ett eget miljörum planeras att de boende där nyttjar det ena av kvarterets miljörum gemensamt med boende i lägenheterna. Detta under förutsättning att det administrativt går att lösa att det är olika boende och därmed olika huvudmannaskap för de som använder rummet.

Kvarter	Max antal bostäder	Behov antal miljörum	Ungefärligt ytbehov (kvm) Observera att ytbehovet är förutom antal källor också avhängigt rummets utformning samt fördelning lägenheter per rum.
A – lgh&radhus	93	2	2 rum x 57 kvm
B	75	2	2 rum x 48 kvm

D	105	2	2 rum x 67 kvm
F	70	1-2	1 rum x 79 kvm eller 2 rum x 47 kvm

6.2 Kommersiella lokaler

I gatuplan planeras lokaler för servering för de tre lokaler som ligger öster om nuvarande centrum, se Figur . För café eller restaurang krävs fettavskiljare. Angöring för tömning behöver möjliggöras (maximal slangdragning bör inte överstiga 10 meter mellan slambil och dockningspunkt).



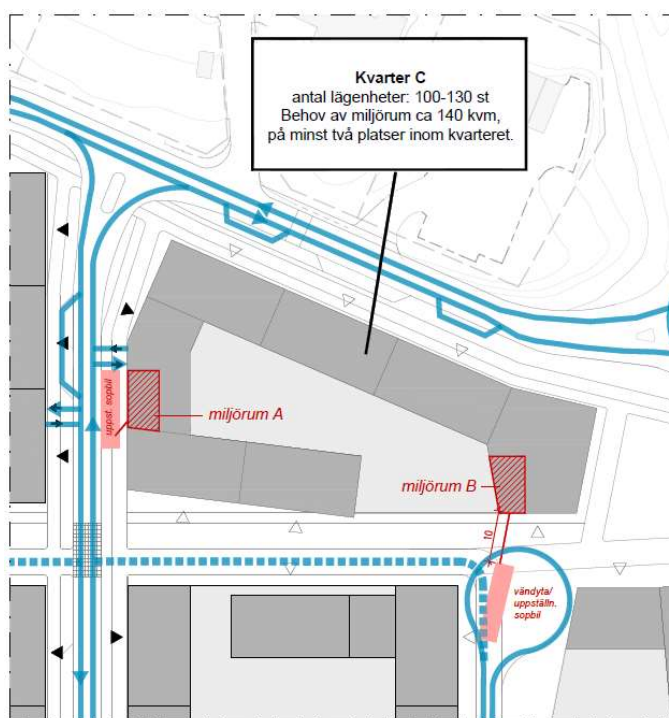
Figur 6. Skiss kommersiella lokaler, 2024-10-30

Eftersom sop- eller slambil inte tillåts trafikera Mittstråket planeras sophämtning och tömning av fettavskiljare för de två verksamheter som berörs ske från närmast angränsande gator, se Bilaga 2 Skiss Avfallshantering.

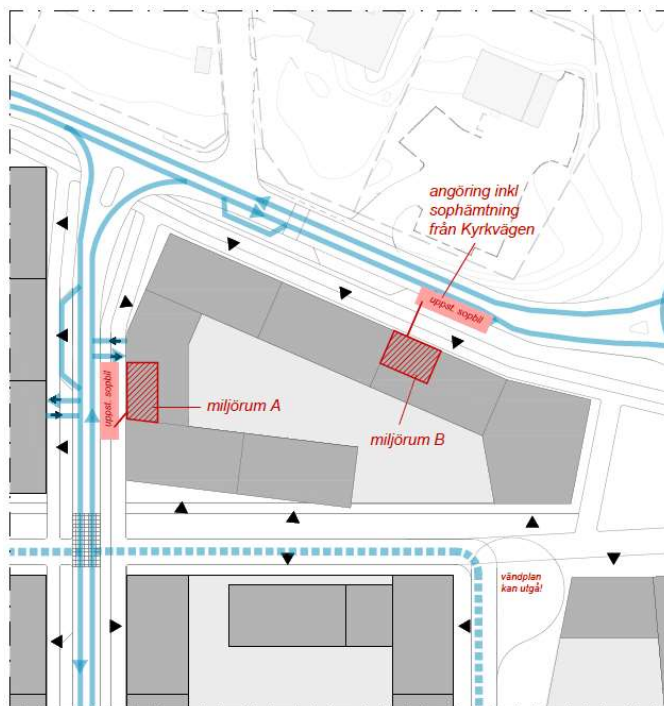
6.3 Kvarter C

Kvarter	Max antal bostäder	Behov antal miljörum	Ungefärligt ytbehov (kvm) Observera att ytbehovet är förutom antal kärll också avhängigt rummets utformning samt fördelning lägenheter per rum.
C	130	2-3	2 rum x 75 kvm eller 3 rum x 56 kvm

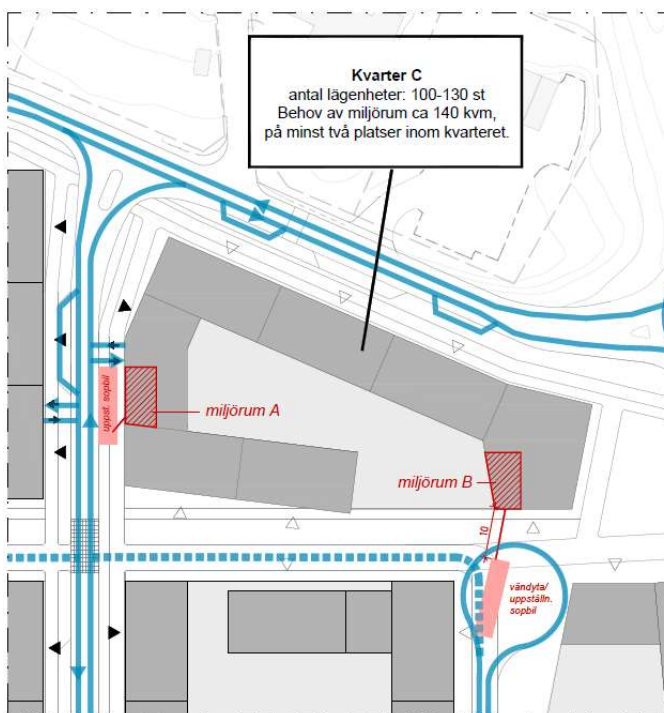
För kvarter C finns det en svårighet med att sopbilens vändplan i det ursprungliga förslaget inkräktar på mittstråket, se Figur . Därför har tre alternativa förslag diskuterats för placering av miljörum och angöring, nedan redogörs för dessa (Figur , Figur , Figur). Diskussionerna har landat i att alternativet i figur 8 är det som rekommenderas.



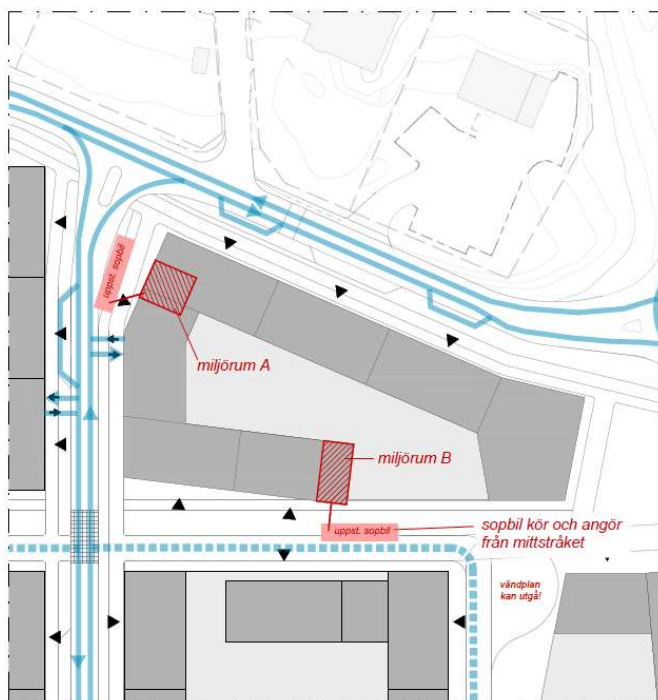
Figur 7. Ursprungligt förslag, två miljörum med angöring från vändplanen respektive tvärgatan.



Figur 8. Alt A, ett av miljörummen flyttas till angöring från Kyrkvägen. Vändplanen utgår helt.



Figur 9. Alt B, vändplan flyttas nedanför mittstråk. Avstånd miljörum och uppställning sopbil ca 15 meter.



Figur 10. Alt C, angöring med sopbil från mittstråket. Miljörum mot tvärgatan flyttas närmare korsning (om möjligt). 2024-09-03.

6.4 Kvarter I

Då antalet radhus (8-10 st) är litet för ett eget miljörum planeras ett gemensamt miljörum för radhusen och lägenheterna i det nordöstra hörnet av kvarteret.

Kvarter	Max antal bostäder	Behov antal miljörum	Ungefärligt totalt ytbehov (kvm)
I – lgh&radhus	50	1	59

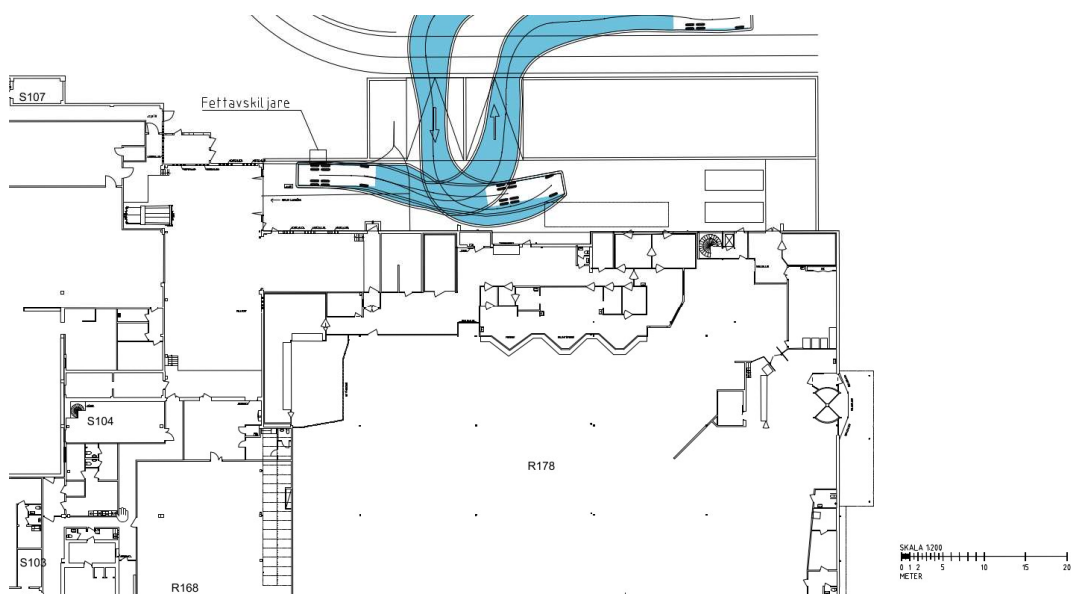
Läget för övergångsstället över Kyrkvägen och hur det kopplar mot det nord-sydliga gångstråket längs centrums östra fasad har diskuterats. Ett förslag har tagits fram där övergångsstället flyttats västerut och de två separata angöringsfickorna lagts samman till en, jämfört med utformningen i Figur . *Det medför dock att avståndet mellan miljörum och angöring sopbil uppgår till 19 meter.*

Lastfaret till ICA med flera butiker kommer att byggas över och förändras. ICA-butiken har idag två containrar med komprimator, för restavfall respektive wellpapp. Enligt butiken har mängden avfall som kastas i containrarna minskat de senaste åren. Övriga fraktioner hanteras i butikens eget miljörum, vilket även det töms via lastfaret. Möjligheten att angöring miljörummet bedöms inte försämrats med det nya lastfaret. Enligt kommunen bör hänsyn tas till att det kan bli aktuellt

med behållare för flytande avfall i anslutning till butikens miljörum. Denna behöver då kunna tömmas med slambil.

Takhöjden i lastfaret ska vara minst 5 meter för att säkerställa containerhämtningen.

Fettavskiljaren är placerad i närheten av infarten till lastgata 2. Bredden på körbanan möjliggör att fordon kan passera vid tömning.



Figur 1. Körspår slambil tömning fettavskiljare kvarter I, lastintag ICA. 241105

Fler körspår för olika tömningsfordon vid lastintag ICA kvarter I redovisas i bilaga 3

6.5 Kvarter K

Placering av miljörum enligt Figur .

Bostäder

Kvarter	Max antal bostäder	Behov antal miljörum	Ungefärligt totalt ytbehov (kvm)
K - lägenheter	55	1	62

Förskola

Förskolans miljörum bör vara separerat från bostädernas av praktiska och administrativa skäl.

Kvarter	Antal förskoleplatser	Behov antal miljörum	Ungefärligt totalt ytbehov (kvm)
K - förskola	100	1	25

För förskolan krävs även fettavskiljare. Angöring för tömning av denna behöver planeras så att slangdragning maximalt uppgår till 10 meter.

6.6 Fettavskiljare

De verksamheter som hanterar livsmedel behöver vara anslutna till en fettavskiljare. Dessa töms med slambil. Avståndet mellan avskiljaren och angöringsplatsen rekommenderas vara maximalt 10 meter men 25 meter kan tillåtas om särskilda skäl finns enligt kommunens föreskrifter. Avskiljaren bör installeras nära källan men den behöver inte av tekniska skäl finnas i verksamhetens lokaler. Eftersom körning med slambil inte kommer vara tillåtet på Mittstråket behöver de två verksamhetslokaler där som är tänkta att kunna hantera livsmedel ha en rödragning som gör att fettavskiljaren kan tömmas från närmaste gator där körning är tillåtet (Se bilaga 2).

7 Sammanfattning av viktiga faktorer för avfallshämtningen och fortsatt projektering

Bostädernas avfallshantering kommer innebära att i snitt cirka 2-3 insamlingsfordon per vecka kommer att hämta hushållens avfall, tidningar och förpackningar. När det gäller verksamheterna så har de möjlighet att välja entreprenör för förpackningar och verksamhetsavfall. Det kan också förekomma olika typer av insamlingsfordon eftersom både container och kärllhämtning kommer finnas i området. En uppskattning är att det innebär att cirka 4-5 insamlingsfordon som kommer hämta avfall och förpackningar från verksamheter. Tillkommer gör slamsugningsfordon som kommer tömma fettavskiljare en gång per månad.

Förskolan kommer ha ett eget miljörum för hantering av avfall och förpackningar. Övriga verksamheter kommer också ha egna miljörum, undantaget lokalen i kvarter K som antingen kommer ha gemensam avfallshämtning med bostäderna eller förfoga över en avgränsad del av avfallutrymmet. Eftersom det inte kommer vara tillåtet att köra sop- eller slambil på Mittstråket kommer avfallshämtning och tömning fettavskiljare ske från närmast körbar gata för respektive verksamhet.

Befintlig avfallshantering i centrum kommer inte beröras av planen i någon betydande utsträckning.

Angöringsplatserna till bostädernas miljörum är placerade inom 10 meter förutom för kvarter I där avståndet kommer vara 19 meter.

7.1 Fortsatt projektering

Nedan följer ett antal punkter kopplade till avfallshanteringen som bör beaktas vid den fortsatta projekteringen.

- Exaktare beräkning av storleksbehov för miljörummen baserat på slutligt antal bostäder.
- Utformning av angöringsplatser och dragvägar, avseende exempelvis mått, trottoarkanter och lutningar.
- Säkerställa att fettavskiljare projekteras för förskola samt eventuella caféer etc.
- Säkerställa att godtagbar angöring finns för tömning av fettavskiljarna.
- Om någon typ av miljöcertifiering blir aktuell för byggnaderna så behöver hänsyn tas till eventuella krav kopplade till avfallshanteringen.

8 Underlag och länkar

Avfallshandboken - Upplands Väsby kommuns handbok i planering och utformning av avfallshantering (2022 års utgåva)

[Avfallshandboken \(upplandsvasby.se\)](https://www.upplandsvasby.se/avfallshandboken)

Avfallsföreskrifter Upplands Väsby kommun, 2023-09-27, [Avfallsföreskrifter för Upplands Väsby kommun \(upplandsvasby.se\)](https://www.upplandsvasby.se/avfallsfreskrifter)

Avfallstaxa för Upplands Väsby kommun 2024, 2023-09-29. Diarienummer: KSTFU/2023:169

ABVA Allmänna bestämmelser för användande av Upplands Väsby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning samt information till fastighetsägare. Antagen av kommunfullmäktige 2009-02-16, att gälla fr.o.m. 2009-04-01.

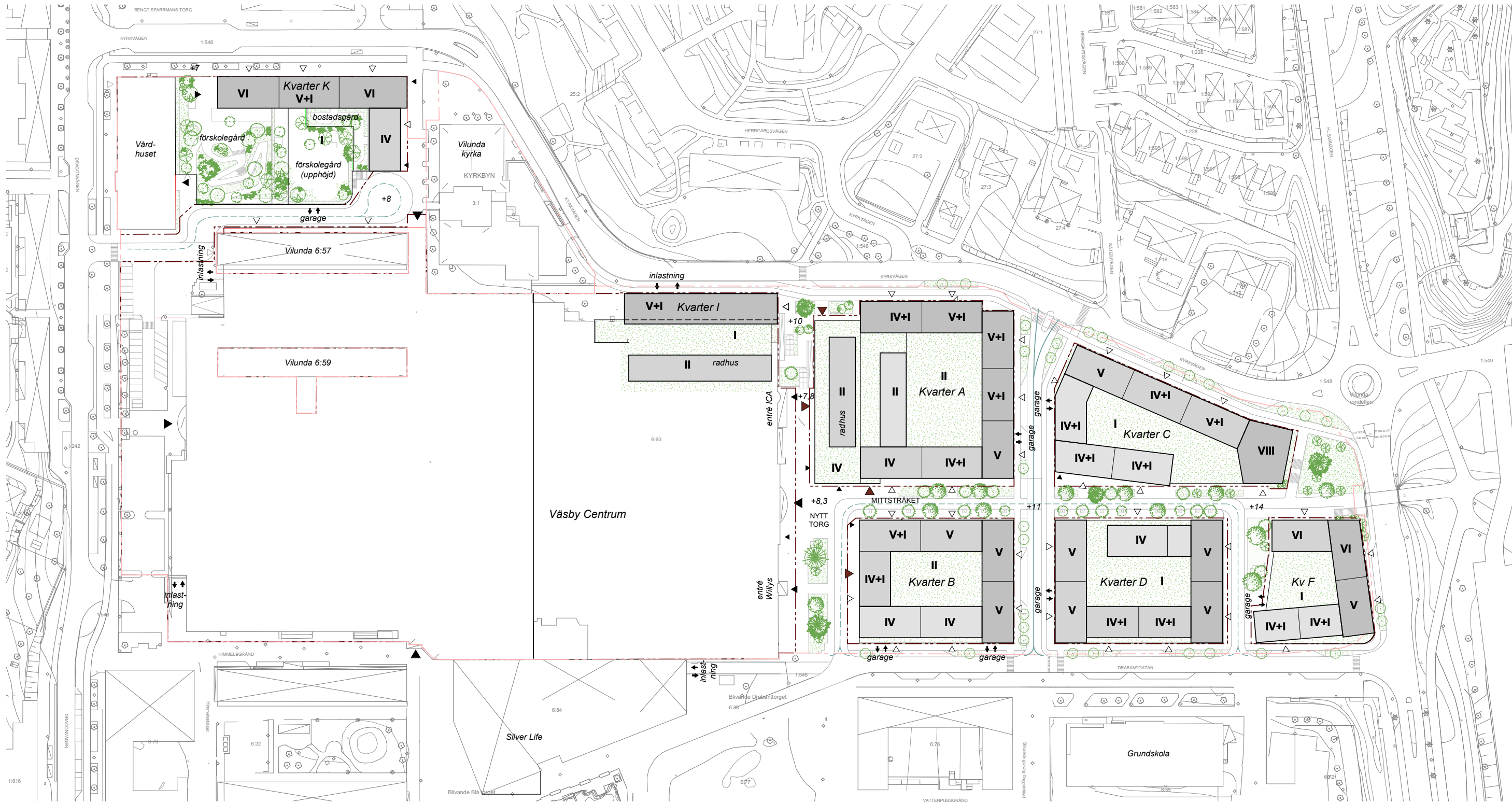
Handbok för avfallsutrymmen – Riktlinjer för utformning av avfallsutrymmen vid ny- och ombyggnation, 2023, ver. 1.0. Avfall Sverige. [Handbok för avfallsutrymmen - Avfall Sverige](#)

Dimensioneringsmodell för avfallsutrymmen Rapport 2019:15, Avfall Sverige. ISSN 1103-4092 (reviderad juni 2024)

Bilagor

1. Strukturplan, 2024-10-08

2. Skiss avfallshantering, 2024-10-31
3. Körspår lastintag ICA Kvarter I, 2024-11-05
4. Skiss inlastning & fettavskiljare 2024-11-14



- bef fastighetsgräns
- nya bostadsvolymer
- bostadsentréer
- entréer handel/verksamheter
- entréer parkeringsgarage
- nya/omlagda körvägar
- körbar yta
- förslag ny fastighetsgräns

Underlag Grundkarta Väsby Centrum 20240920.dwg, samt T-33-P-201.dwg, dat. 2019-02-01.
Nya gatulinjer T-01-P-01.dwg, Tyréns. Ny grönsstruktur L-31-P-01.dwg, AJ Landskap.

NIAM

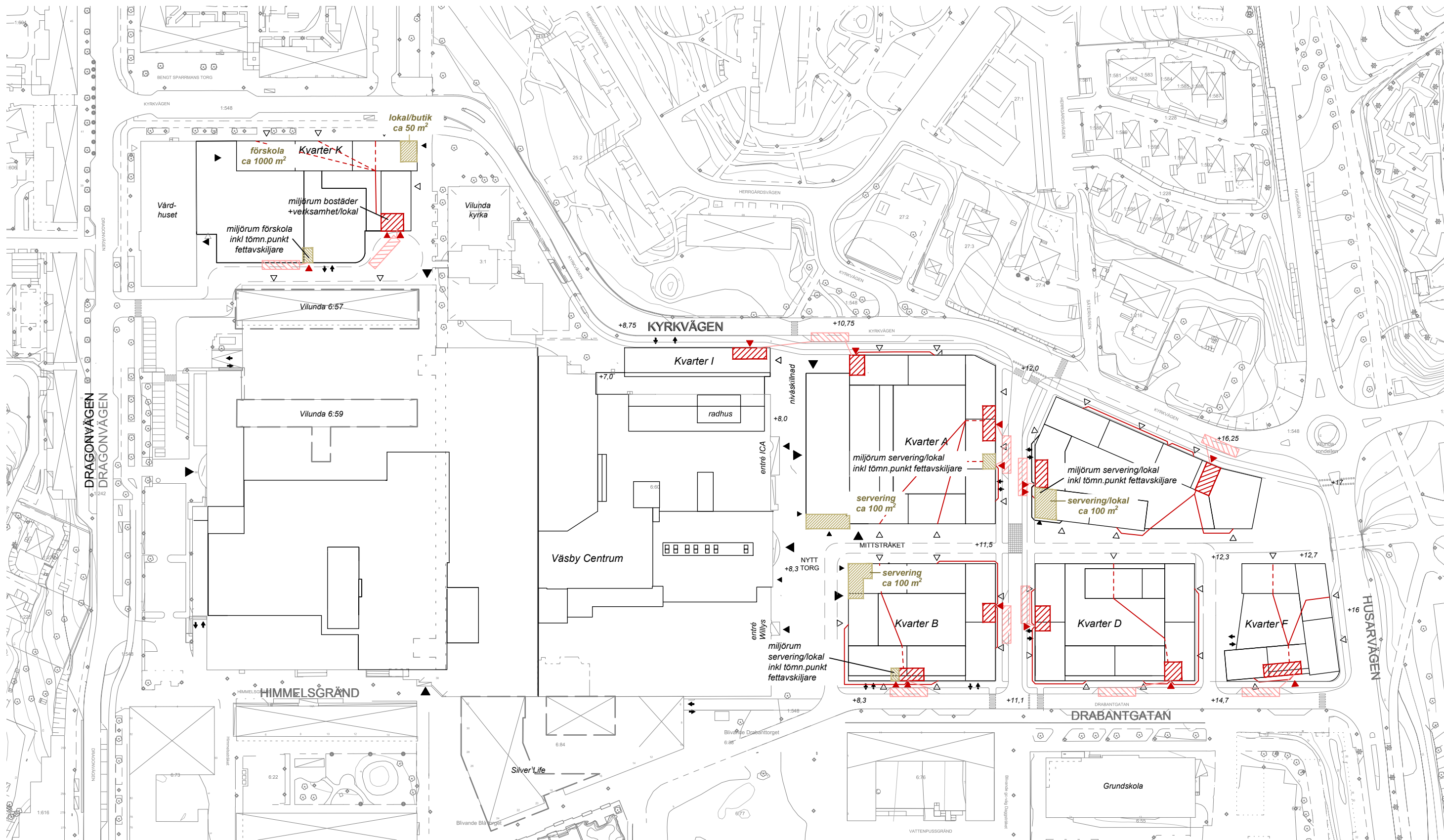


0 50m
1:1500

SITUATIONSPLAN - UNDER ARBETE
Skala (A3) : 1 : 1500 / 2024-02-12 Rev.: 2024-10-08

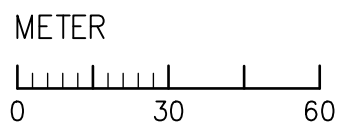
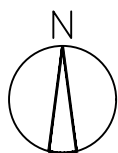


VÄSBY CENTRUM STRUKTURPLAN



-  Placering avfallsutrymme för nya bostäder
-  angöringsplats hämtningsfordon
-  Avstånd mellan bostadsentré och avfallsutrymme
-  Dragväg mellan avfallsutrymme och angöringsplats för hämtningsfordon, högst 10m
-  Uppskattade lägen och storlekar för kommersiella lokaler/verksamheter.
-  Entré miljörum

NIAM



Underlag: Grundkarta Väsby Centrum - bearbetad EQ, dat. 2022-10-22, dwg-format.

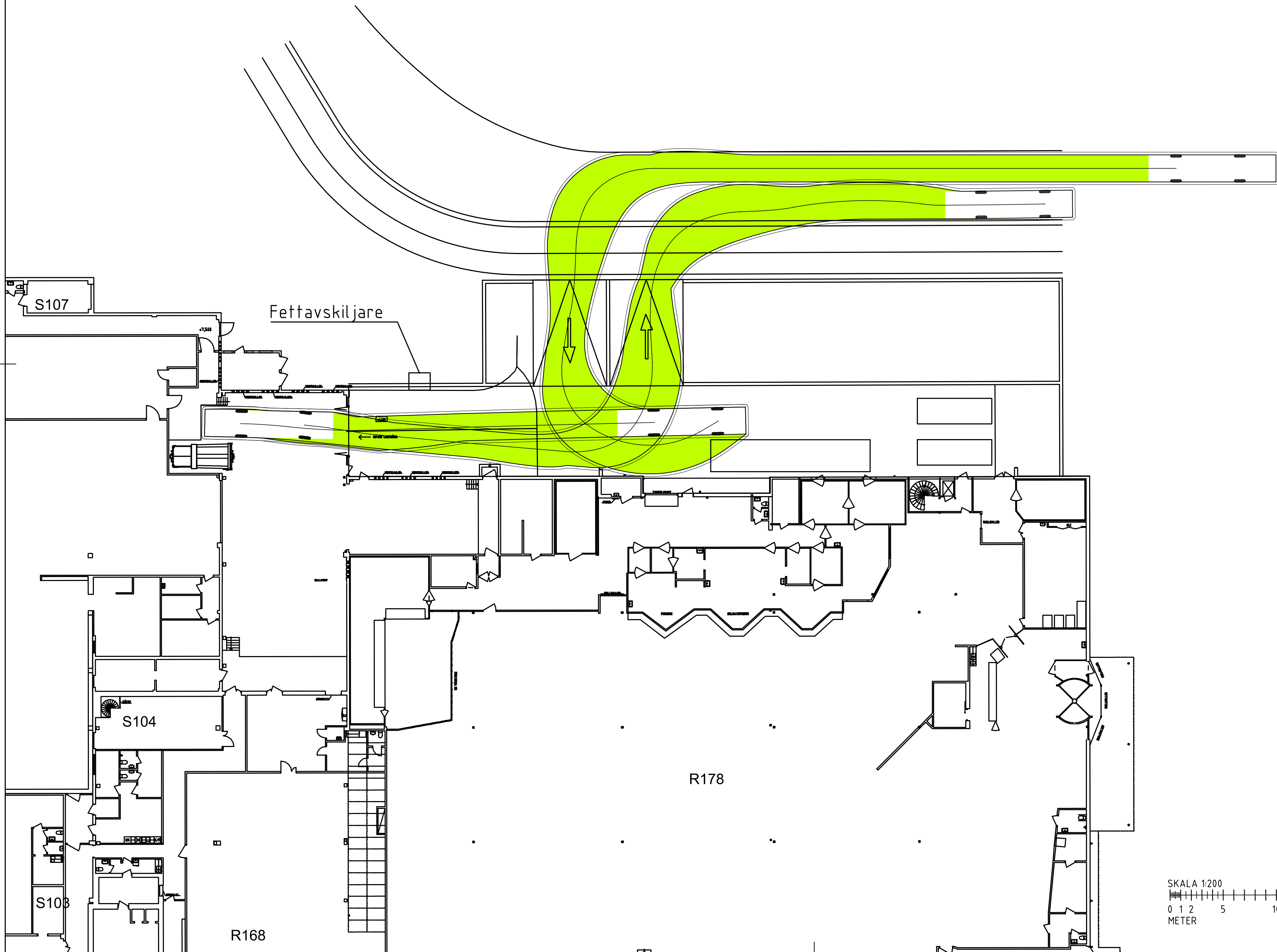
SKISS A1959-0101

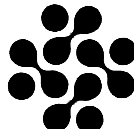
SKISS AVFALLSHANTERING

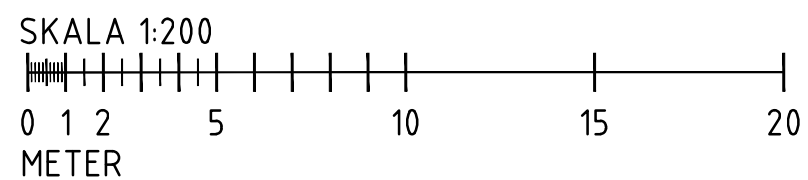
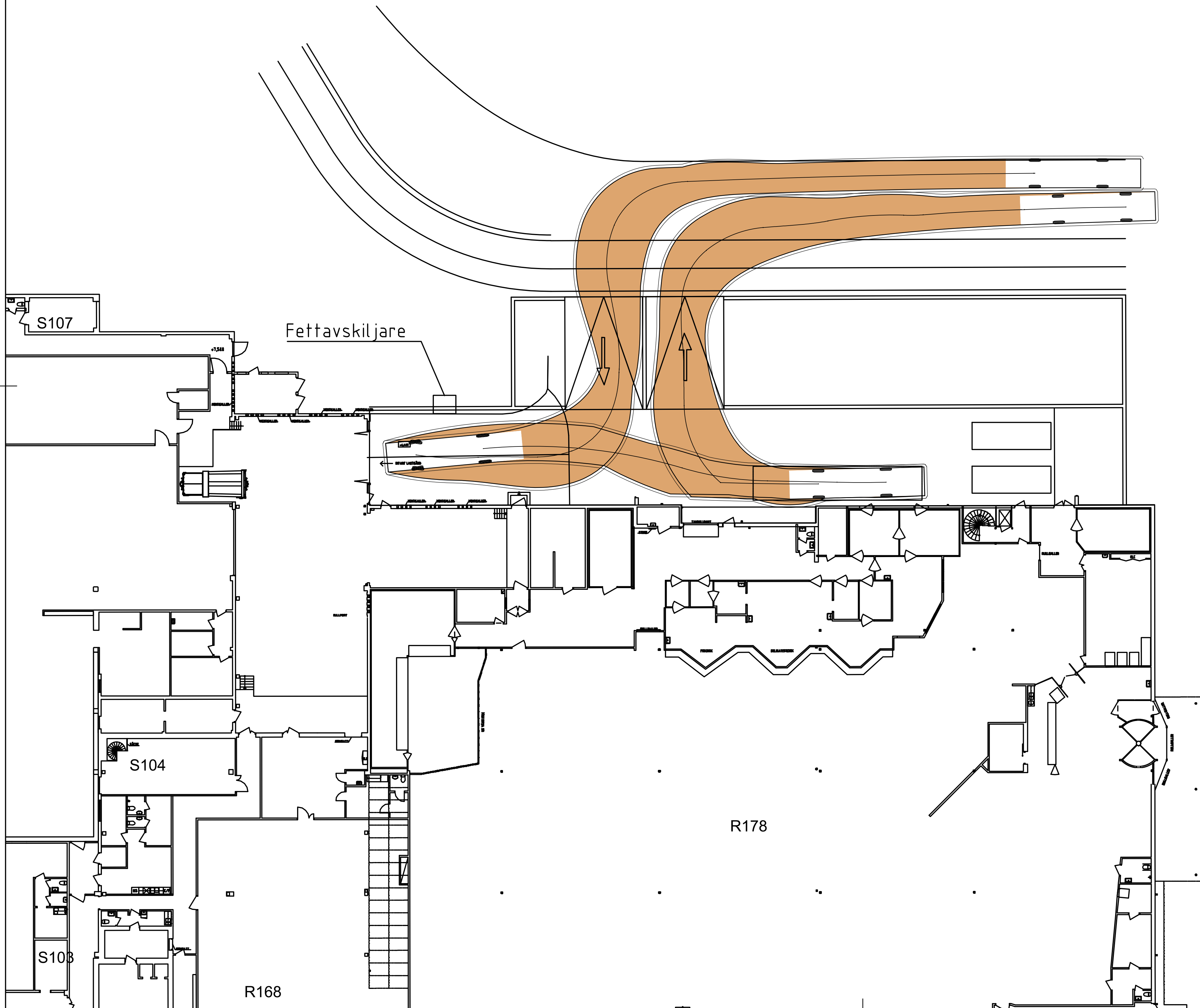
FÖRSLAG VÄSBY CENTRUM / 2024-11-08

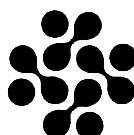
Ritad av: NP / Skala (A3)1:1500

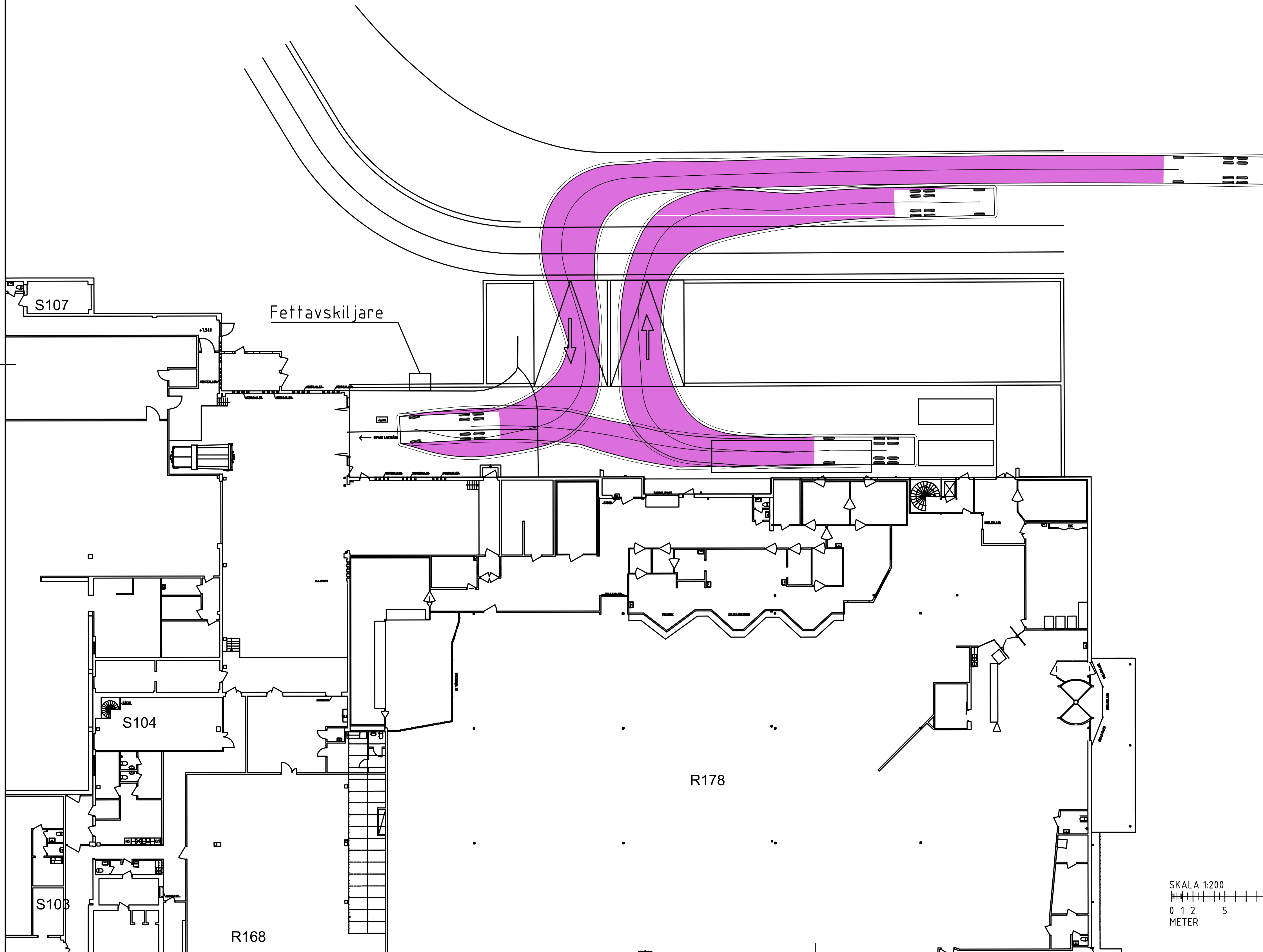


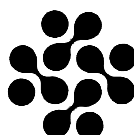


BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Väsby Centrum Trafikutformning				
 TYRÉNS				
UPPDRAG NR 339281	RITAD AV DM	HANDLAGGARE D. MALANDER		
DATUM 24.11.05	ANSVARIG S. HANSON			
Inlastning kvarter I Körspår 1 Lastbil 12 m				
SKALA 1:200	NUMMER —	BET		

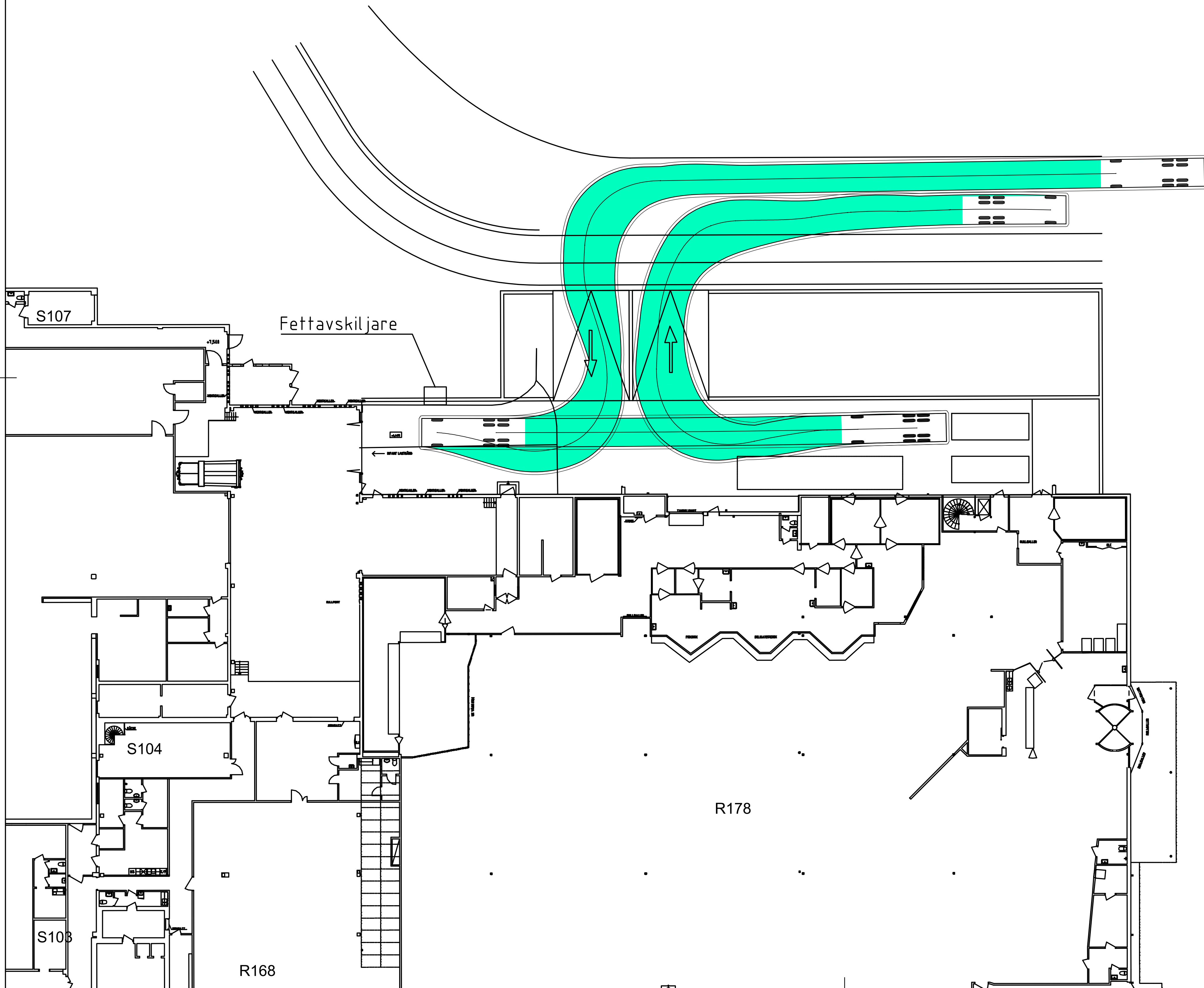


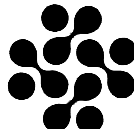
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Väsby Centrum Trafikutformning				
 TYRÉNS				
UPPDRAG NR 339281	BITAD AV DM	HANDLAGGARE D. MALANDER		
DATUM 24.11.05	ANSVARIG S. HANSON			
Inlastning kvarter I Körspår 2 Lastbil 12 m				
SKALA 1:200	NUMMER —			BET

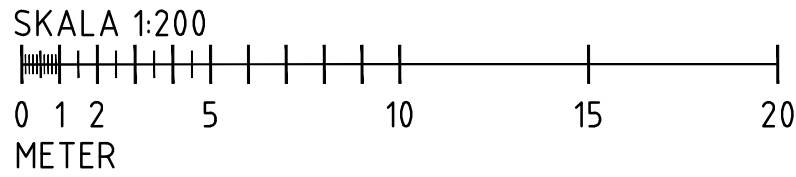
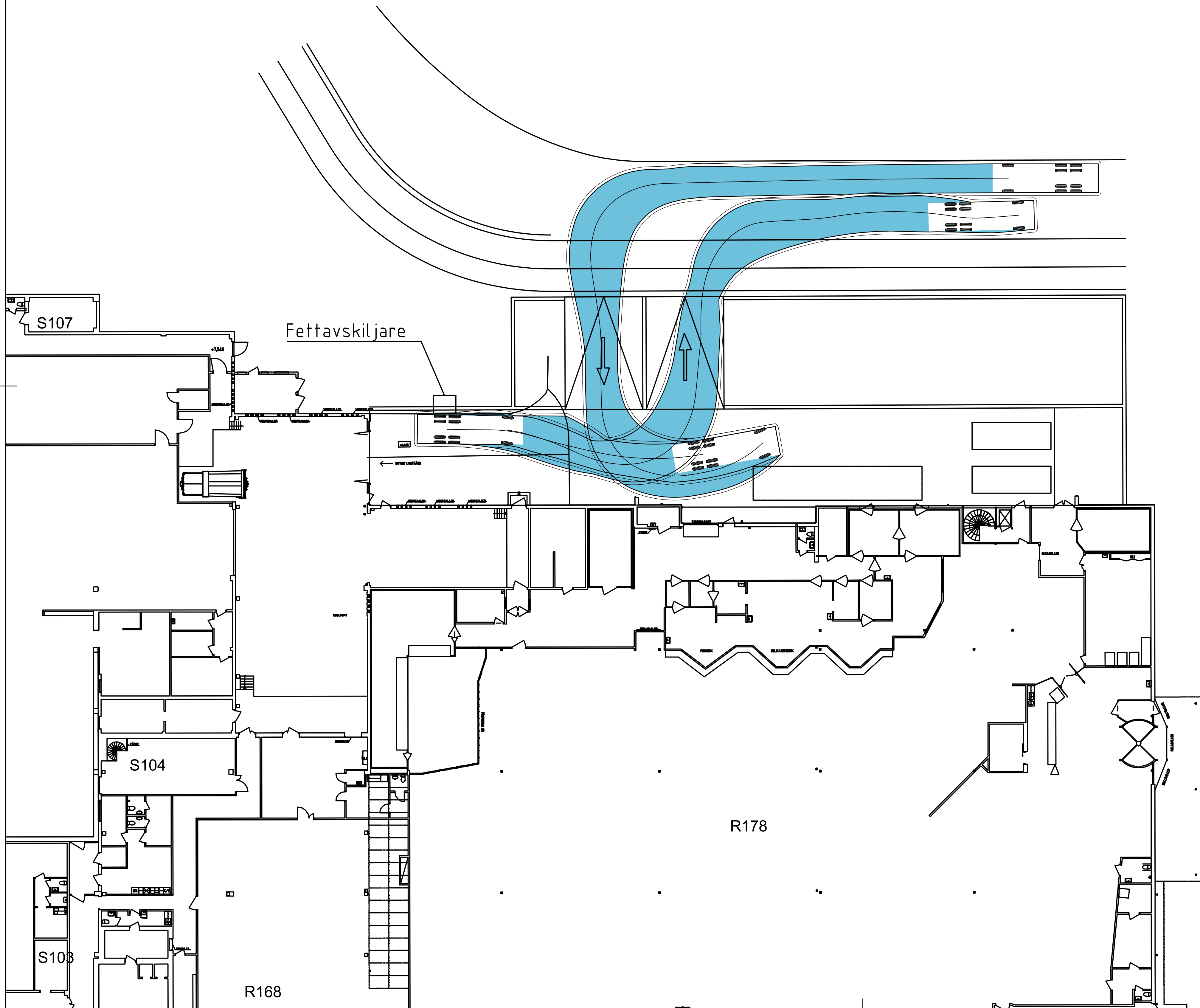


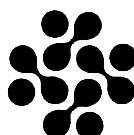
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Väsby Centrum Trafikutformning				
 TYRÉNS				
UPPDRAG NR 339281		BITAD AV DM	HANDLAGGARE D. MALANDER	
DATUM 24.11.05		ANSVARIG S. HANSON		
Inlastning kvarter I Körspår 3 LOS				
SKALA 1:200		NUMMER —		BET

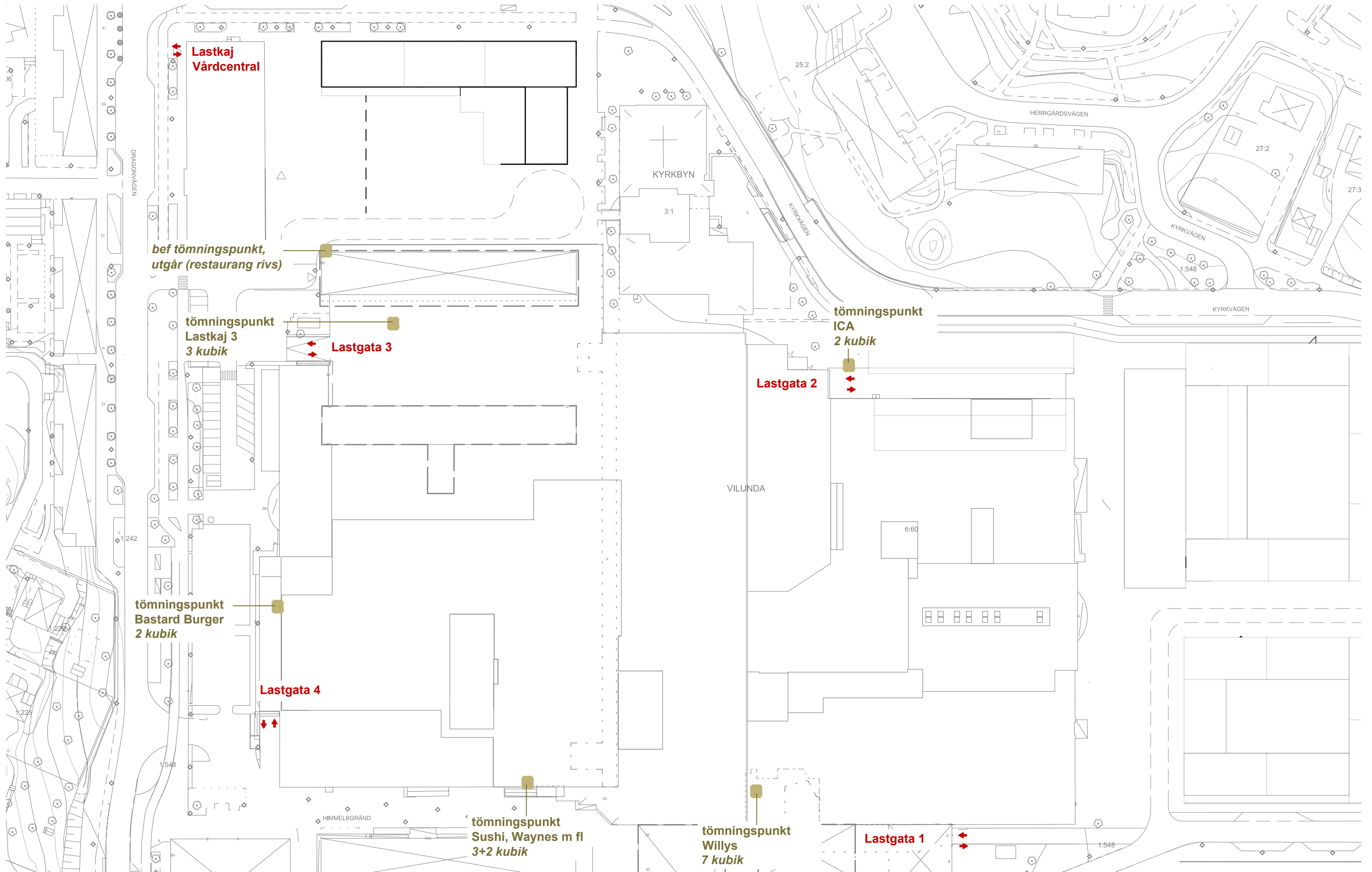
Plottad: 2024-11-05 15:50:13 by David Malander
Path: G:\STH\339281\Anstansareal\Väsby centrum\Inlast ICA-2-detalj_DM.dwg



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Väsby Centrum Trafikutformning				
 TYRÉNS				
UPPDRAG NR 339281	RITAD AV DM	HANDLAGGARE D. MALANDER		
DATUM 24.11.05	ANSVARIG S. HANSON			
Inlästning kvarter I Körspår 4 LOS				
SKALA 1:200	NUMMER —			BET

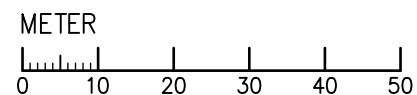
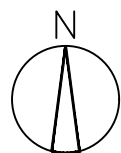


BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Väsby Centrum Trafikutformning				
 TYRÉNS				
UPPDRAG NR 339281	RITAD AV DM	HANDLAGGARE D. MALANDER		
DATUM 24.11.05	ANSVARIG S. HANSON			
Inlästning kvarter I Körspår 5 LOS				
SKALA 1:200	NUMMER —			BET



 Tömningspunkter för befintliga fettavskiljare.

NIAM



SKISS A1959-0103

INLASTNING & FETTAVSKILJARE
FÖRSLAG VÄSBY CENTRUM / 2024-11-14

Ritad av: MÅ / Skala (A3)1:1000

EQ