

## Checklista för anläggning av parkeringsplats

- **Ansökningsblankett.** Ansökan lämnas in med underskrift och uppgifter om fastighet, sökandens namn, personnummer och kontaktuppgifter, fakturamottagare, vilken typ av lov som söks, materialval och kulör. Du söker lov via e-tjänst: <https://ekontoret.upplandsvasby.se/UVK-BYGG-PBL>

Blankett för utskrift finns på kommunens hemsida.

- **Situationsplan i skala 1:400.** Situationsplanen ska vara baserad på en aktuell förenklad nybyggnadskarta. Den får inte vara äldre än två år och spalten på höger sida ska vara kvar. Nybyggnadskartan beställer du via e-tjänst: <https://ekontoret.upplandsvasby.se/NBK>  
På situationsplanen ska du:
  - Rita in och måttsätta parkeringsplatsen.
  - Låsa parkeringsplatsens placering genom att ange minst tre avstånd i rät vinkel från närmaste tomtgränser, varav två mått ska utgå från ett gemensamt parkeringshorn till två olika tomtgränser.
- **Markplaneringsritning i skala 1:400 (utgå ifrån nybyggnadskartan).** En markplaneringsritning visar hur marken planeras med utfyllnader, schaktningar, murar och andra åtgärder. För att beskriva hur marken ser ut idag och hur den planeras att ändras används en planritning av marken sett uppifrån. På markplaneringsritningarna ska du redovisa:
  - In- och utfarter.
  - Biluppställningsplatser (en parkeringsplats ska minst vara 5 x 2,5 meter).
  - Eventuell markuppfyllnad (lutningen mellan parkeringsplats och entrédörr får vara maximalt 1:20).
  - Dagvattenhantering. Tänk på att dagvatten måste tas omhand inom den egna tomten.
  - Utbredningen av eventuella slänter och murar samt höjd på murars överkant (plushöjder).
- **Marksektion (genomskärning av marken) i skala 1:100 eller 1:200.** I de fall där marknivån ändras mer än 50 cm ska en marksektionsritning skickas in. En marksektionsritning ska du lämna in när du behöver förklara hur ditt byggprojekt påverkar markhöjderna. Ritningen ska visa hur marken ser ut före och efter förändring på hela din tomt +2 meter på varje sida om tomten. På marksektionsritningen ska du redovisa:
  - Tomtens och byggnadens befintliga och föreslagna höjder med sektioner genom tomten från gräns till gräns samt gator.
  - Befintliga och planerade marknivåer.
- **Kontrollplan.** En kontrollplan är en handling som beskriver vilka kontroller som ska utföras under byggprocessen för att projektet ska uppfylla kraven i plan- och bygglagen. På vår hemsida finns det några exempel på kontrollplaner som du kan använda som vägledning när du gör din egen kontrollplan: <http://www.upplandsvasby.se/bygga-bo-och-miljo/bygga-nytt-andra-eller-riva.html>

Ytterligare handlingar kan komma att begäras.